

---

## Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности СООО «Интерконсалтлизинг» за 2017 год

Акционерам и руководству  
СООО «Интерконсалтлизинг»

### Аудиторское мнение

Аудируемая организация: Совместное общество с ограниченной ответственностью «Интерконсалтлизинг».

юридический адрес: 220131, г. Минск, пер. Измайловский 1-й, д.51, к.10.

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 13 декабря 2007г. за № 190937946. Свидетельство о государственной регистрации №0152557, выдано 18 декабря 2007 года Мингорисполкомом. Уставный фонд сформирован за счет денежных вкладов участников.

УНП: 190937946.

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) финансовой отчетности СООО «Интерконсалтлизинг» (далее – «Общество»), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2017 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение СООО «Интерконсалтлизинг» на 31.12.2017г., а также финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь

### Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной финансовой отчетности.

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с требованиями независимости, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Республике Беларусь, и мы выполнили наши профессиональные этические обязанности в соответствии с требованиями, применимыми в Республике Беларусь. Мы полагаем, что

полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

В результате проведенного аудита нами определено, что ключевые вопросы аудита, информацию о которых необходимо сообщить в аудиторском заключении, отсутствуют.

### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности внутреннего контроля общества;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно.

оцениваем общее представление бухгалтерской (финансовой) отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

- осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля;

- предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Генеральный директор

Аудитор

Беларусь, Минск  
04 апреля 2018 года



И.Н.Долмат

Т.М.Мицкевич

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Белроссаудит»;

юридический адрес: 220020, пр. Победителей, 89, к. 3, пом. 4.;

тел/факс: (+375 17) 203-20-36; 203-17-02;

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 600506719 решением

Мингорисполкома от 28.04.2000 г. № 465;

УНП: 600506719;



**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2017 года

Организация	СООО "ИНТЕРКОНСАЛТЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	190937946
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рубл.
Адрес	220131 г. Минск, пер.Измайловский 1-ый д.51, к.3, ком.10

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

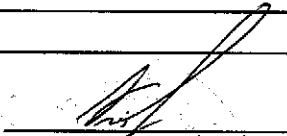
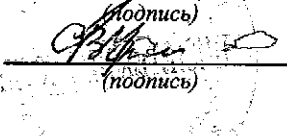
Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 снежань 2016
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	60	705
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130	-	1
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		1
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	5	13
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>65</b>	<b>719</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	5	5
в том числе:			
материалы	211	5	5
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214		
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	74
Расходы будущих периодов	230	118	146
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	31
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	154	328
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	-	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>584</b>

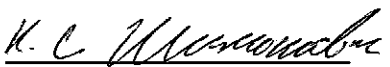
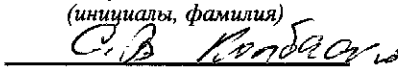
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>342</b>	<b>1 303</b>
---------------	------------	------------	--------------

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 снежань 2016
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	35	35
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	
Резервный капитал	440	(3)	(3)
Добавочный капитал	450	123	155
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(1 313)	(475)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>(1 158)</b>	<b>(288)</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	107
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	5	13
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>5</b>	<b>120</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	624	585
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	864	841
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	530	482
по авансам полученным	632	1	6
по налогам и сборам	633	-	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	2	2
по оплате труда	635	11	7
по лизинговым платежам	636	320	337
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	7
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	7	45
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 495</b>	<b>1 471</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>342</b>	<b>1 303</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

  
 (подпись)  
  
 (подпись)

  
 (инициалы, фамилия)  
  
 (инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2017 года

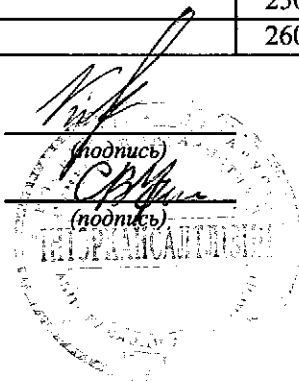
Организация	СООО "ИНТЕРКОНСАЛТЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	190937946
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рубл.
Адрес	220131 г. Минск, пер.Измайловский 1-ый д.51, к.3, ком.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	103	209
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(86)	(161)
Валовая прибыль (010-020)	030	17	48
Управленческие расходы	040		
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)	060	17	48
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5	17
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(35)	(4)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070-080)	090	(13)	61
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	71
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		71
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(109)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		(109)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	91	178
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	65	178
прочие доходы по финансовой деятельности	122	26	
Расходы по финансовой деятельности	130	(905)	(515)
в том числе:			
проценты к уплате	131		(48)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(251)	(450)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(654)	(17)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100-110+120-130)	140	(814)	(375)

Прибыль (убыток) до налогообложения ( $\pm 090 \pm 140$ )	150	(827)	(314)
Налог на прибыль	160		-
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ( $\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$ )	210	(827)	(314)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	(32)	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	(11)	(147)
Совокупная прибыль (убыток) ( $\pm 210 \pm 220 \pm 230$ )	240	(870)	(461)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



К.С. Шмидт

(инициалы, фамилия)

О.В. Кордаков

(инициалы, фамилия)




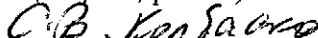


дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	(273)	-	-	(273)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2016 г.	100	35	-	-	(3)	155	(475)	-	(288)
Остаток на 31.12.2016 г.	110	35	-	-	(3)	155	(475)	-	(288)
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2016 г.	140	35	-	-	(3)	155	(475)	-	(288)
За январь - декабрь 2017 года									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	(32)	(838)	-	(870)
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	(827)	-	(827)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	(32)	-	-	(32)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	(11)	-	(11)
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2017 г.	200	35	-	-	(3)	123	(1 313)	-	(1 158)

Руководитель

Главный бухгалтер

(подпись)  
  
(подпись)

(инициалы, фамилия)  
  
(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**

о движении денежных средств  
за январь - декабрь 2017 года

Организация	СООО "ИНТЕРКОНСАЛТЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	190937946
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рубл.
Адрес	220131 г. Минск, пер.Измайловский 1-ый д.51, к.3, ком.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	125	210
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	125	210
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024		
Направлено денежных средств - всего	030	(78)	(177)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(40)	(101)
на оплату труда	032	(8)	(16)
на уплату налогов и сборов	033	(29)	(60)
на прочие выплаты	034	(1)	
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020-030)	040	47	33
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	-	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061		
на предоставление займов	062		
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-

Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050-060)	070	-	-
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	080	1	1
в том числе:			
кредиты и займы	081	1	1
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств - всего	090	(48)	(34)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(48)	(34)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		
на выплаты процентов	093		-
на лизинговые платежи	094		-
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080-090)	100	(47)	(33)
Результат движения денежных средств за отчетный период ( $\pm 040 \pm 070 \pm 100$ )	110	-	-
Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31.12.2016 г.	120		-
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	-	-
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	1	

Руководитель

Главный бухгалтер



Н.С. Шиманович  
(инициалы, фамилия)

С.В. Выбаев  
(инициалы, фамилия)